

SCEA Terres Citoyennes Albigeoises



Comptes annuels pour l'exercice 2023

Préambule

Les présents comptes annuels portent sur le 2ème exercice de la société, du 1^{er} janvier 2023 au 31 décembre 2023. Il comprend 3 parties :

- Le bilan au 31.12.2023
- Le compte de résultat
- L'annexe

Bilan au 31.12.2023

1/ Actif (= ce que la société possède ou ce qui est dû à la société)

ACTIF AU 31.12.2023

Immobilisations matérielles	0,00 €
Immobilisations financières	152,50 €
Stock carburant	845,60 €
Stock semences	675,00 €
Disponibilités – compte courant au crédit coopératif	10 510,49 €
TVA due par le Trésor Public	1 583,60 €
Subvention due par la PAC au titre de 2023	5 470,35 €
Total Actif	19 237,54 €

2/ Passif (= ce que la société ce que la société doit : aux sociétaires, à la banque, ...)

PASSIF AU 31.12.2023

Capital social	920,00 €
Résultat	0,00 €
Associés créditeurs (comptes courants d'associés)	17 754,56 €
<i>dont SCIC-SA Terres Citoyennes Albigeoises</i>	<i>17 754,56 €</i>
autres dettes	562,98 €
<i>dont associés ayant quitté la SCEA en 2022</i>	<i>80,00 €</i>
Total Passif	19 237,54 €

Compte de résultat

PRODUITS

PAC – aides découplées – DPB	5 091,96 €
PAC – aides à la conversion en bio	4 908,55 €
Produits divers (intérêts parts sociales Crédit Coop)	1,53 €
Subvention d'équilibre de la SCIC	632,04 €
Total produits	10 634,08 €

CHARGES

Frais de formalités / greffe	0,00 €
Frais bancaires	360,00 €
Assurance	1 524,85 €
Certification Ecocert	319,00 €
Location des terres à A. Daudé	552,83 €
qp taxe chambre agriculture sur bail A Daudé	30,00 €
Location des terres à la SCIC	2 386,72 €
qp taxe chambre agriculture sur bail SCIC	133,24 €
Location du matériel à la SCIC	3 176,66 €
Semences	367,50 €
Prestations moisson	220,00 €
Petit matériel et consommable	814,81 €
Achat carburant	866,74 €
Reprise sur stock – carburant	1 402,33 €
Stock carburant	-845,60 €
Stock semences (récolte luzerne)	-675,00 €
Total charges	10 634,08 €

Affectation de résultat

Le résultat étant égal à zéro, la question de l'affectation du résultat ne se pose pas.

Annexe

La présente annexe complète le bilan et le compte de résultat de l'exercice 2023 de la SCEA Terres Citoyennes Albigeoises présentés ci-avant.

Cet exercice s'est déroulé du 1^{er} janvier 2023 au 31 décembre 2023.

Pour mémoire, les principales caractéristiques de la société sont les suivantes :

Dénomination : Terres Citoyennes Albigeoises

Forme juridique : Société Civile d'Exploitation Agricole

N° SIRET : 890 255 847 00016

Siège social: 138 chemin du Serayol Haut – 81380 Lescure d'Albigeois

Code APE : 0111Z (= Culture de céréales, légumineuses et graines oléagineuses)

Activité principale : activités agricoles (article L311-1 du Code rural).

Méthodes comptables appliquées :

- **Immobilisations** : Sans objet pour l'exercice 2023.
- **Amortissements** : Sans objet pour l'exercice 2023.

Evolution du capital social :

La SCEA regroupait, à sa date de création, 6 associé.e.s, possédant au total 100 parts sociales (à 10€ / part), dont la SCIC-SA Terres Citoyennes Albigeoises (qui détient 90 parts), l'association Terres Citoyennes Albigeoises (qui détient 1 part), et 4 exploitants personnes physiques (qui détiennent au total 9 parts).

En 2022, le sociétariat et le capital ont évolué avec le départ de 3 exploitants personnes physiques représentant 8 parts.

Au 31.12.2022, la SCEA regroupe ainsi 3 associées, possédant au total 92 parts sociales (à 10€ / part), dont la SCIC-SA Terres Citoyennes Albigeoises (qui détient 90 parts), l'association Terres Citoyennes Albigeoises (qui détient 1 part), et 1 exploitante personne physique (qui détient 1 part).

En 2023, le sociétariat est resté inchangé.

Engagements de la SCEA :

Aides de la PAC :

La SCEA est enregistrée à la PAC avec un numéro PACAGE. Elle a récupéré les Droits à Paiement de Base (DPB) issus de l'exploitation de Patrice Guiraud.

Elle s'est engagée dans la conversion des terres en bio, principalement en cultures céréalières. Cet engagement est pris pour une durée de 5 ans.

Elle a obtenu les aides suivantes au titre de 2023 :

- aides découplées : Droits à Paiement de Base (DPB), paiement redistributif, écorégime, pour un montant total de 4 814,62 € € au titre de 2023, qui ont été perçues fin 2023.
- aides à la conversion en bio, pour un montant total estimé à 4 908,55 €, afin que le total des aides de la PAC soit inchangé par rapport à 2022, et qui seront confirmées et perçues en 2024.

- Comptes courants d'associés :

Le compte courant d'associé de la SCIC-SA Terres Citoyennes Albigeoises présente un solde créditeur de 17 754,56 € € au 31.12.2023.

Il est rappelé que les comptes courants d'associés ne donnent lieu à aucune rémunération.

- Baux ruraux :

Deux baux ruraux ont été signés par la SCEA :

- un bail rural (fermage) de terres prises à A. Daudé, sur 3,8 ha, avec un loyer annuel de 500€ en date de valeur juillet 2020, indexé sur l'indice des fermages, à compter de novembre 2020.
- un bail rural (fermage) de terres prises à la SCIC-SA Terres Citoyennes Albigeoises, sur 15,2 ha, avec un loyer annuel de 2280 € HT en date de valeur juillet 2020, indexé sur l'indice des fermages, à compter de mars 2021.

- Location de matériel agricole :

Le matériel agricole est loué à la SCIC-SA Terres Citoyennes Albigeoises, au prix de l'amortissement. La SCEA prend à sa charge l'assurance, l'entretien, les éventuelles réparation (hors grosses réparations), le carburant et autres consommables.

- Prix de revient du matériel agricole :

Un calcul du prix de revient du matériel agricole a été établi en effectuant la somme de tous les coûts liés au matériel, et en le divisant par le nombre d'heure d'utilisation du tracteur CASE IH.

Le coût total s'élève à **6 487,37 €**, dont :

- | | |
|--|--------------|
| - amortissement facturé par la SCIC : | 3 176,66 € € |
| - assurance (2 tracteurs + matériel) : | 1 072,43 € |
| - carburant : | 1 423,47 € |
| - entretien, petit matériel, consommable : | 814,81 € |

- Stock de semences

- Au 31.12.2023, suite à une récolte de luzerne, un stock de semence de luzerne disponible est évalué à 675 €.